



Czerwony Dwór, dnia 26.01.2023r.

Zn.spr.: ZG.2280.3.2023

Wg rozdzielnika

Dotyczy: Zakup lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia

Realizując zapisy Zarządzenia nr 79 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 30 grudnia 2021 roku w sprawie zasad powiększania zasobów leśnych w wyniku nabywania lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia przez jednostki organizacyjne Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe (znak: ES.2280.284.2021), wzorem roku ubiegłego, Nadleśnictwo Czerwony Dwór zwraca się z prośbą o umieszczenie ogłoszenia o chęci zakupu lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia przez Lasy Państwowe na tablicy informacyjnej gminy/starostwa, a także w miarę możliwości udostępnienie infografiki na stronie internetowej oraz mediach społecznościowych gminy/starostwa.

Państwa pomoc pozwoli na efektywniejsze dotarcie do osób zainteresowanych zbyciem gruntu.

Z poważaniem

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Czerwony Dwór
Jarosław Kowalewski
/podpisano elektronicznie/

W załączeniu:

1. OGŁOSZENIE - NABYWAMY LASY I GRUNTY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
2. INFOGRAFIKA

Rozdzielnik:

1. Urząd Gminy Kowale Oleckie, ul. Kościuszki 44, 19-420 Kowale Oleckie.
2. Urząd Gminy Świętajno, Świętajno 104, 19-411 Świętajno.
3. Urząd Gminy Banie Mazurskie, ul. Konopnickiej 26, 19-520 Banie Mazurskie.
4. Urząd Gminy Budry, Aleja Wojska Polskiego 27, 11-606 Budry.
5. Urząd Miejski w Gołdapi, Plac Zwycięstwa 14, 19-500 Gołdap.
6. Starostwo Powiatowe w Olecku, ul. Kolejowa 32, 19-400 Olecko.
7. Starostwo Powiatowe w Gołdapi, ul. Krótka 1, 19-500 Gołdap.
8. Starostwo Powiatowe w Węgorzewie, ul. 3 Maja 17B, 11-600 Węgorzewo.



NABYWAMY LASY I GRUNTY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA

Nadleśnictwo Czerwony Dwór informuje, że jest zainteresowane zakupem lasów i gruntów przeznaczonych do zalesienia, położonych w zasięgu administracyjnym nadleśnictwa.

Zasięg terytorialny Nadleśnictwa Czerwony Dwór oraz lokalizację proponowanych do sprzedaży gruntów, można zweryfikować na stronie <https://www.bdl.lasy.gov.pl/portal/mapy>.

Oferowane do sprzedaży działki powinny spełniać poniższe kryteria:

- oznaczone są w Ewidencji Gruntów i Budynków jako las (Ls) lub w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przeznaczone są do zalesienia,
- posiadają urzędzoną księgę wieczystą,
- są niezabudowane, wolne od naniesień i spornych granic,
- mają uregulowany stan prawny,
- nie są obciążane na rzecz osób trzecich,
- granice są znane, widoczne w terenie lub zostały ustalone geodezyjnie.

W przypadku gruntów rolnych nieprzewidzianych w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego do zalesienia, niezbędne jest uzyskanie dla nich (przez właściciela) decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Preferowane będą oferty sprzedaży dotyczące działek bezpośrednio przylegających do gruntów będących w zarządzie Nadleśnictwa Czerwony Dwór.

Informujemy, że zgodnie z zapisami art. 37 ustawy o lasach, nabycie lasu i gruntu przeznaczonego do zalesienia może nastąpić po uzyskaniu pisemnej zgody Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych, a cena zakupu nie może być wyższa od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Oferty sprzedaży dla gruntów spełniających powyższe kryteria należy składać osobiście lub kierować na adres siedziby nadleśnictwa: Nadleśnictwo Czerwony Dwór, Czerwony Dwór 13, 19-411 Świętajno lub elektronicznie na adres e-mail: czerwonzydwor@bialystok.lasy.gov.pl.

W ofercie sprzedażowej skierowanej do nadleśnictwa prosimy o podanie:

- adresu administracyjnego nieruchomości, tj. powiatu, gminy, obrębu ewidencyjnego, numeru działki oraz jej powierzchni,
- numeru księgi wieczystej.

W przypadku współwłasności oferta powinna zostać złożona przez wszystkich współwłaścicieli.

W razie pytań lub wątpliwości prosimy o kontakt pod numerem telefonu 87 523 85 11 w dni robocze od 7¹⁵ do 15¹⁵.

Nadleśniczy
Nadleśnictwa Czerwony Dwór

Jarosław Kowalewski
/podpisano elektronicznie/